

ザ・貸地 からのお知らせ

お気軽に
ご相談
ください!



今なら**貸地のプロ**が
土地の借り手を見つけます。

ザ・貸地

地代 節税 **W**の安定収入!



※当社施工イメージパースを閲覧しただけとは異なります。



メリット
1

0円で
始められる!

メリット
2

土地を
守れる!

メリット
3

重い税負担
から開放!

ご来場プレゼント

土地所有でアンケートにお答え頂いた方に限ります。

ペットボトル
お茶500ml
24本セット



実例見学会開催 **1/28^土・2/4^土**

時間 10:00~17:00

会場 中村区塩池町

ご予約制 お電話にてご予約をお願いします

営業時間 9:30 ~ 18:30 / 水曜定休



0800-100-4100

詳しくは裏面へ

ザ・貸地

検索

ただ
土地を貸すだけ！

手間

リスク

投資費用

0

ザ・貸地だけの
メリットがある
から選ばれています！

で毎月の収入と節税
効果が得られます！！

投資費用一切なしで長期的な安定的な収益が得られるのが「定期借地」という選択肢。
貸した土地は期間終了後に更地として確実に返ってくるため、代々受け継いでいる大切な土地を守れます。

定借の
メリット

長期安定借地代収入

最長 50 年に渡りまったくの手間いらずで収入を得られます。

定借の
メリット

管理の手間や費用不要

土地の管理にかかる費用や草刈りなどの手間が一切不要です。

定借の
メリット

固定資産税 $\frac{1}{6}$ 都市計画税 $\frac{1}{3}$

固定資産税は $\frac{1}{6}$ に、都市計画税は $\frac{1}{3}$ に節税ができます。
土地は貸すだけで節税対策ができます。

定借の
メリット

相続時評価 最大 35% OFF

相続時評価は最大 35% 削減されます。
土地は貸すだけで相続対策ができます。

当社独自のノウハウで
お困りごとを解決した

オーナー様の声

おかげさまで、土地を売ることなく
収入を得られるようになりました。

区画整理後、売るつもりも無く、高い税金を支払って来ました。草刈りも大変で、息子に相談しましたが、住宅地のため、駐車場やコンテナハウスなどいろいろあったりしましたが、借りてもらえず悩んでいました。この土地を孫に残してあげたいと思っていたところ、BB ティシャクを知り、貸すことができました。ただ土地を貸すだけで安定して地代が入り、息子も喜んでます。

名古屋市守山区
Aさん



土地でお困りなら、お気軽にご相談をお待ちしております

BLUE BOX

株式会社ブルーボックス

ザ・貸地

〒492-8628 愛知県稲沢市高御堂一丁目3-18
TEL:0587-34-6761

宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(6)第5463号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせはこちらまで(営業時間9:30 ~ 18:30 / 水曜定休)



0800-100-4100

FAX送信先

0587-34-6766

ザ・貸地

検索

お問い合わせ方法

必要事項をご記入の上、ご郵送ください。
またはこのチラシをそのまま
下記FAX番号にて送信ください



実例見学会 1/28(土)・2/4(土)

時間 / 10:00~17:00

ご予約制

フリーコール

0800-100-4100



カーナビ検索

名古屋市中村区塩池町三丁目83番付近
※カーナビの機種によっては表示できない場合がございます。

郵便はがき

4 9 2 8 7 9 0

料金受取人払郵便

稲沢郵便局
承認

2148

差出有効期限
令和5年6月
30日まで
(切手不要)

稲沢市高御堂一丁目3番18号

株式会社ブルーボックス
ザ・貸地 宛



ふりがな

氏名

〒

住所

TEL

メール
アドレス

ご希望の項目にチェックをお願いします

☐ 貸地査定を依頼したい ☐ 資料がほしい ☐ 相談したい

土地の住所:

土地面積: 約

坪 ・ m²

中村塩池01