



お気軽に
ご相談
ください!



今なら**貸地のプロ**が
土地の借り手を見つけます。

ザ・貸地

地代 節税 Wの安定収入!



※当社施工イメージパース※見学会会場とは異なります。



メリット
1
0円で
始められる!

メリット
2
土地を
守れる!

メリット
3
重い税負担
から開放!

ご来場プレゼント
土地所有でアンケートにお答え頂いた方に限ります。
ペットボトル
お茶500ml
24本セット

実例見学会開催 4/8^土・15^土
時間 10:00~17:00 会場 稲沢市長野II B棟

ご予約制 お電話にてご予約をお願いします

営業時間 9:30 ~ 18:30 / 水曜定休

0800-100-4100

詳しくは裏面へ

ザ・貸地 検索

ただ
土地を貸すだけ!

手間

リスク

投資費用

0

ザ・貸地だけの
メリットがある
から選ばれています!



で
毎月の収入と節税

効果が得られます!!

投資費用一切なしで長期的な安定的な収益が得られるのが「定期借地」という選択肢。
貸した土地は期間終了後に更地として確実に返ってくるため、代々受け継いでいる大切な土地を守れます。

定借の
メリット

長期安定借地代収入

最長 50 年に渡りまったくの手間いらずで収入を得られます。

定借の
メリット

管理の手間や費用不要

土地の管理にかかる費用や草刈りなどの手間が一切不要です。

定借の
メリット

固定資産税 $\frac{1}{6}$ 都市計画税 $\frac{1}{3}$

固定資産税は $\frac{1}{6}$ に、都市計画税は $\frac{1}{3}$ に節税ができます。
土地は貸すだけで節税対策ができます。

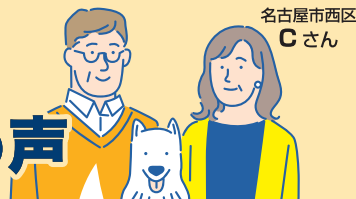
定借の
メリット

相続時評価 最大 35% OFF

相続時評価は最大 35% 削減されます。
土地は貸すだけで相続対策ができます。

当社独自のノウハウで
お困りごとを解決した

オーナー様の声



名古屋市西区
Cさん

息子のススメで実家の土地を
ローンなしで活用でき、安定収入。

実家の家を相続しましたが、既に自宅があり処分に悩んでおりました。実家は老朽化しており、貸すにしても大掛かりなリフォームが必要で、売るにしても古家付きでは安くしか売れず、かといって持っている毎固定資産税がかかります。庭の草むしりも大変で子供たちには苦勞は掛けたくない。そんな時に息子がBBテイシャクを見つけ、実家の土地を手放す事なく毎月の地代が楽しみになり、子供たちも喜んでくれています。

土地でお困りなら、お気軽にご相談をお待ちしております

BLUE BOX ザ・貸地
株式会社ブルーボックス

〒492-8628 愛知県稲沢市高御堂一丁目3-18 宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(6)第5463号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟
TEL:0587-34-6761

お問い合わせはこちらまで(営業時間9:30~18:30/水曜定休)

0800-100-4100

FAX送信先 0587-34-6766 ザ・貸地 検索

お問い合わせ方法

必要事項をご記入の上、ご郵送ください。
またはこのチラシをそのまま
下記FAX番号にて送信ください



実例見学会開催 4/8(土)・15(土)

時間/10:00~17:00

ご予約制 0800-100-4100



現地 愛知県稲沢市長野三丁目2番7 付近
カーナビ検索 ※カーナビの機種によっては表示できない場合がございます。

料金受取人払郵便

稲沢郵便局
承認
2148

差出有効期限
令和5年6月
30日まで
(切手不要)

郵便はがき

4 9 2 8 7 9 0

稲沢市高御堂一丁目3番18号

株式会社ブルーボックス
ザ・貸地 宛

ふりがな

氏名

〒

住所

TEL

メール
アドレス

ご希望の項目にチェックをお願いします

貸地査定を依頼したい 資料がほしい 相談したい

土地の住所:

土地面積: 約 坪 ・ m²